

**PROTOKÓŁ  
Z PRZEPROWADZONEGO PISEMNEGO PRZETARGU NIEOGRANICZONEGO  
NA DZIERŻAWĘ POMIESZCZEŃ Z PRZEZNACZENIEM NA SALĘ ZABAW DLA  
DZIECI, SIŁOWNIĘ I SALĘ FITNESS ZLOKALIZOWANYCH  
W HALI MIEJSKIEGO OŚRODKA SPORTU I REKREACJI  
W CZELADZI PRZY UL. SPORTOWEJ 2**

**Gmina Czeladź – na czas oznaczony 3 lat**

W dniu 11 października 2019 roku o godz. 10-tej w Miejskim Ośrodku Sportu i Rekreacji w Czeladzi przeprowadzono pisemny przetarg nieograniczony, zgodnie z Zarządzeniem Nr 277/2019 Burmistrza Miasta Czeladź z dnia 17 września 2019 roku umieszczonym na stronie internetowej w dniu 20.09.2019r.

Komisja Przetargowa została powołana Zarządzeniem Nr 277/2019 Burmistrza Miasta Czeladź z dnia 17 września 2019 roku sprawie powołania komisji przetargowej do przeprowadzenia przetargu „Dzierżawę pomieszczeń z przeznaczeniem na salę zabaw dla dzieci, siłownię i salę fitness w budynku Hali MOSiR Czeladź” oraz przyjęcia regulaminu przetargu pisemnego nieograniczonego ofertowego na dzierżawę pomieszczeń.,

Komisja w składzie :

Mateusz Cichoń - Przewodniczący Komisji Przetargowej,  
Patrik Pikuta - Członek Komisji,  
Renata Zięba – Członek Komisji.  
Krystian Dąbrowski – Członek Komisji.

Przedstawiono przedmiot przetargu – lokal użytkowy w budynku hali Widowiskowo – Sportowej MOSiR Czeladź z przeznaczeniem na bawialnię, salę fitness i siłownię

a/ nr działki 4/106, arkusz mapy 31, Nr KW KA 1B00003678/7

1/ Przedmiotem przetargu jest dzierżawa lokalu użytkowego, na czas oznaczony 3 lat z przeznaczeniem na bawialnię, siłownię i salę fitness

2/ Lokal użytkowy będący przedmiotem przetargu stanowią własność Gminy Czeladź i jest w posiadaniu jego jednostki – Miejskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji

3/ Lokal użytkowy będący przedmiotem przetargu nie jest obciążony ograniczonymi prawami rzeczowymi i innymi zobowiązaniami osób trzecich.

Komisja przedstawiła proponowaną miesięczną minimalną stawkę za dzierżawę lokalu użytkowego o łącznej powierzchni 488,2 m<sup>2</sup> za 1 m<sup>2</sup> 3,53 zł. netto

Na przetarg pisemny nieograniczony wpłynęły 3 oferty:

Oferta nr 1 złożona w dniu 11.10.2019 roku godz. 08.10

Oferta nr 2 złożona w dniu 11.10.2019 roku godz. 08.15

Oferta nr 3 złożona w dniu 11.01.2019 roku godz. 09.30

Przystąpiono do otwarcia ofert:

**Oferta nr 1** – złożona przez Kangur Polska S.C. Aneta Okamfer, Joanna Witańska Sosnowiec ul. Sienkiewicza 3, proponowany czynsz dzierżawy za 1m<sup>2</sup> 8,15 zł. netto – oferta spełnia warunki udziału w postępowaniu,

**Oferta nr 2** – złożona przez OCR GRIP Sebastian Paulak z siedzibą Czeladź ul. Mieczyków 10d , proponowany czynsz dzierżawy: za 1m<sup>2</sup> 3,53 zł. netto - oferta spełnia warunki udziału w postępowaniu,

**Oferta nr 3** – złożona przez Kajune Anna, Julia Polniaszek S.C. Czeladź ul. Trznadla 1, proponowany czynsz dzierżawy za 1m<sup>2</sup> 3,53 zł. netto – oferta spełnia warunki udziału w postępowaniu,

Komisja jednogłośnie zdecydowała o dopuszczeniu ofert nr 1 do dalszego postępowania z uwagi na spełnienie przez oferentów warunków udziału w postępowaniu zawartych w ogłoszeniu o zamówieniu.

**Komisja jednogłośnie proponuje zawarcie umowy na dzierżawę lokalu użytkowego położonego w Czeladzi przy ul, Sportowej 2 – na czas oznaczony 3 lat z Kangur Polska S.C. Aneta Okamfer, Joanna Witańska Sosnowiec ul. Sienkiewicza 3, za kwotę : 8,15 zł. netto za 1 m<sup>2</sup>**

Podpisy Członków Komisji Przetargowej:

Mateusz Cichoń - Przewodniczący Komisji Przetargowej ..... 

Patryk Pikuta - Członek Komisji ..... 

Renata Zięba – Członek Komisji ..... 

Krystian Dąbrowski – Członek Komisji ..... 

Czeladź dnia 14.10.2019 roku